

Изменения в проектную декларацию
«на строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторной подстанцией по улице Королева, 10/1 в Дзержинском районе г. Новосибирска»
от 28 ноября 2014г., опубликованную на сайте www.strsib.ru.
Застройщика – Общества с ограниченной ответственностью «Строймонтаж-Сибирь»

Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж-Сибирь» публикует настоящие изменения в Проектную декларацию «на строительство многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянки по улице Королева, 10/1 в Дзержинском районе г. Новосибирска» от 28 ноября 2014г.:

1. Часть 2.6 «Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме» раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Нежилые помещения общественного назначения: помещения торгового назначения под магазин, помещение спортзалом для размещения физкультурно-оздоровительного комплекса, подземная автостоянка для автомобилей среднего класса. ширина центральных проездов – 6,8м. Автостоянка запроектирована неотопливаемой. Парковка осуществляется с участием водителей. Трансформаторная подстанция, которая необходима для электроснабжения жилого дома и подземной автостоянки. Помещение ТСЖ».

2. Часть 2.7 «2.7 Информация о составе общего имущества в объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства» раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Внеквартирные коридоры, лестничные марши, лифты с лифтовыми шахтами, чердачные помещения, машинные отделения лифтов, кровля, техническое подполье, колясочные, тамбуры, мусорокамеры, комнаты уборочного инвентаря, холлы и вестибюли, ИТП, электрощитовые, земельный участок, предназначенный для эксплуатации объекта с элементами озеленения и благоустройства.

По первому этажу

Колясочные:

1 секция (1этап) – 6,9 кв.м.

2 секция (2этап) – 7,7 кв.м.

3 секция (2 этап) – 12 кв.м.

Тамбуры:

1 секция (1этап) – 11,7 кв.м.

2 секция (2этап) – 16,4 кв.м.

3 секция (2 этап) – 16,3 кв.м.

Мусорокамеры:

1 секция (1этап) – 7,6 кв.м.

2 секция (2этап) – 5,9 кв.м.

3 секция (2 этап) – 7,5 кв.м.

Комнаты уборочного инвентаря:

1 секция (1этап) – 3,7 кв.м.

2 секция (2этап) – 5,7 кв.м.

3 секция (2 этап) – 3,7 кв.м.

Внеквартирные коридоры:

1 секция (1этап) – 22,9 кв.м.

2 секция (2этап) – 17,0 кв.м.

3 секция (2 этап) – 14,7 кв.м.

Лестничная площадка:

1 секция (1этап) – 27,6 кв.м.

2 секция (2этап) – 24,1 кв.м.

3 секция (2 этап) – 24,3 кв.м.

Лифтовая шахта:

1 секция (1этап) – 4,6 кв.м.

2 секция (2этап) – 4,6 кв.м.

3 секция (2 этап) – 4,6 кв.м.

Электрощитовая

1 секция (1этап) – 12,2 кв.м.

Со второго по десятые этажи

Лестничная клетка:

1 секция (1этап) – 279 кв.м.

2 секция (2этап) – 227,7 кв.м.

3 секция (2 этап) – 219,6 кв.м.

Внеквартирные коридоры (в т.ч. ниши):

1 секция (1этап) – 206,1 кв.м.

2 секция (2этап) – 275,4 кв.м.

3 секция (2 этап) – 117,9 кв.м.

По техэтажу (чердак):

1 секция (1этап) – 415,4 кв.м.

2 секция (2этап) – 494,6 кв.м.

3 секция (2 этап) – 352,6 кв.м.

По тех.подполью:

1 секция (1этап) – 402,6 кв.м.

2 секция (2этап) – 577,5 кв.м.

3 секция (2 этап) – 341,6 кв.м.»

Директор ООО «Строймонтаж-Сибирь»



И.В. Федотов

С проектной декларацией и изменениями в проектную декларацию можно ознакомиться на сайте: www.strsib.ru, а также в офисе компании или по телефону 8(383)358-66-33.