

Изменения в проектную декларацию опубликованы 12 декабря 2014г.
на сайте ООО «Строймонтаж-Сибирь» (www.strsib.ru)

**Изменения в проектную декларацию
«на строительство секции 1 жилого дома в осях 17-18; С-Ж и подземной автостоянки
многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения и подземной
автостоянки (1-ый этап строительства)
по улице Королева, 10/1 в Дзержинском районе г. Новосибирска» от 28 ноября 2014г.,
опубликованную на сайте www.strsib.ru, Застройщика – Общества с ограниченной ответственностью
«Строймонтаж-Сибирь»**

Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж-Сибирь» публикует настоящие изменения в Проектную декларацию «на строительство секции 1 жилого дома в осях 17-18; С-Ж и подземной автостоянки многоквартирного многоэтажного дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянки (1-ый этап строительства) по улице Королева, 10/1 в Дзержинском районе г. Новосибирска» от 28 ноября 2014г.:

1. Часть 2.2 «Разрешение на строительство» раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

« - Разрешение на строительство № Ru 54303000-406 от 26.11.2014 г., выданное УАСИ мэрии г. Новосибирска, сроком до 15.01.2017 г.;

- Разрешение на строительство № Ru 54303000-406-и с изменениями от 12.12.2014 г., выданное УАСИ мэрии г. Новосибирска, сроком до 15.01.2017 г.»

2. Часть 2.3 «Права застройщика на земельный участок, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства» раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Земельный участок общей площадью 8407,0 кв.м. состоит из 3-х участков:

– земельный участок площадью 6437,0 м.кв., кадастровый номер 54:35:013980:2260 находится в собственности застройщика (Свидетельство 54 АЕ 489416 от 26.06.2014, выданное на основании договора о развитии застроенной территории № 9 от 17.01.2013г., дополнительного соглашения № 1 от 11.12.2013 г. к договору № 9 о развитии застроенной территории от 17.01.2013г., Дополнительного соглашения № 2 от 06.03.2014 г. к договору № 9 о развитии застроенной территории от 17.01.2013г.)

– земельный участок площадью 403 кв.м., кадастровый номер 54:35:013980:69 находится в собственности застройщика (Свидетельство 54 АЕ 345822 от 11.02.2014г., выданное на основании договора купли-продажи от 28.01.2014г.)

– земельный участок площадью 1567 кв.м. для строительства автостоянки, кадастровый номер 54:35:013980:2539 находится в аренде на основании договора с мэрией города Новосибирска.

Элементы благоустройства: предусматривается устройство проездов, тротуаров, газонов, восстановление нарушенного благоустройства при строительстве, для проездов предусмотрено асфальтобетонное покрытие, для тротуаров – дорожно-декоративная плитка, асфальтобетонное покрытие, вдоль проездов и тротуаров устанавливается бортовой камень, на тротуарах устанавливаются скамьи паркового типа, урны, вазоны для цветов. Предусмотрены игровые площадки для детей, площадки для отдыха взрослых, устройство пандусов, съездов с тротуаров для маломобильных групп населения. В помещениях общественного назначения и на эксплуатируемой кровле для жителей дома будет размещаться физкультурно-оздоровительный комплекс».

Директор ООО «Строймонтаж-Сибирь»



Скурихин А.В.

С проектной декларацией и изменениями в проектную декларацию можно ознакомиться на сайте: www.strsib.ru, а также в офисе компании или по телефону 8(383)358-66-33.