

Дата внесения изменений в проектную декларацию: 20 октября 2015 г.
Дата публикации изменений в проектную декларацию: 20 октября 2015 г.

Изменения в проектную декларацию

«на строительство многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянки по улице Королева, 10/1 в Дзержинском районе г. Новосибирска»

от 28 ноября 2014г., опубликованную на сайте www.strsib.ru,

Застройщика – Общества с ограниченной ответственностью «Строймонтаж-Сибирь»

Общество с ограниченной ответственностью «Строймонтаж-Сибирь» публикует настоящие изменения в Проектную декларацию «на строительство многоквартирного жилого дома с помещениями общественного назначения и подземной автостоянки по улице Королева, 10/1 в Дзержинском районе г. Новосибирска» от 28 ноября 2014г.:

1. Часть 2.13 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

Исполнение обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается в порядке, предусмотренном ст. 13-15 Федерального Закона № 214-ФЗ от 30.12.2004г. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участникам долевого строительства по договорам долевого участия обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика с ООО «Страховая Инвестиционная Компания» № 001102-003-ОЗ/1, лицензия на осуществление страхования С № 3771 77 от «11» августа 2009 года (Приложение № С 3771 77 – 21), ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» № ГОЗ-80-0746/15, лицензия на осуществление страхования С № 3492 50 от «16» апреля 2009 года (Приложение № С 3492 50 – 21).

Кроме того, согласно ст. 13.1 214-ФЗ, в обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.

Директор ООО «Строймонтаж-Сибирь»



А.В. Скурихин

С проектной декларацией и изменениями в проектную декларацию можно ознакомиться на сайте: www.strsib.ru, а также в офисе компании или по телефону 8(383)358-66-33.